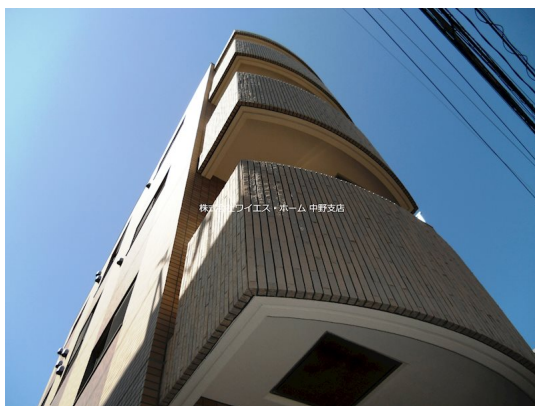


FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	35.61㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,CA TV,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:26,400円 [備考] 退去時清掃費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回:総賃料の50%、年毎:15000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.YK045956



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付