

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	18,700円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 西武新宿線 野方駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	40.05㎡	向き	西
築年月	2008年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 TFDclub: 17,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30% 継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年6月15日

No.YK045979

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付