

賃料	管理費等
187,000円	5,000円

床暖房 防犯カメラ オートロック TVモニタ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草 4 丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩7分 西武新宿線 下井草駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	66.16㎡	向き	北
築年月	2025年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%		
備考	床暖房 防犯カメラ オートロック TVモニターフォン 追い炊き 浴室乾燥機		

情報更新日2025年6月15日

No.YK045997

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付