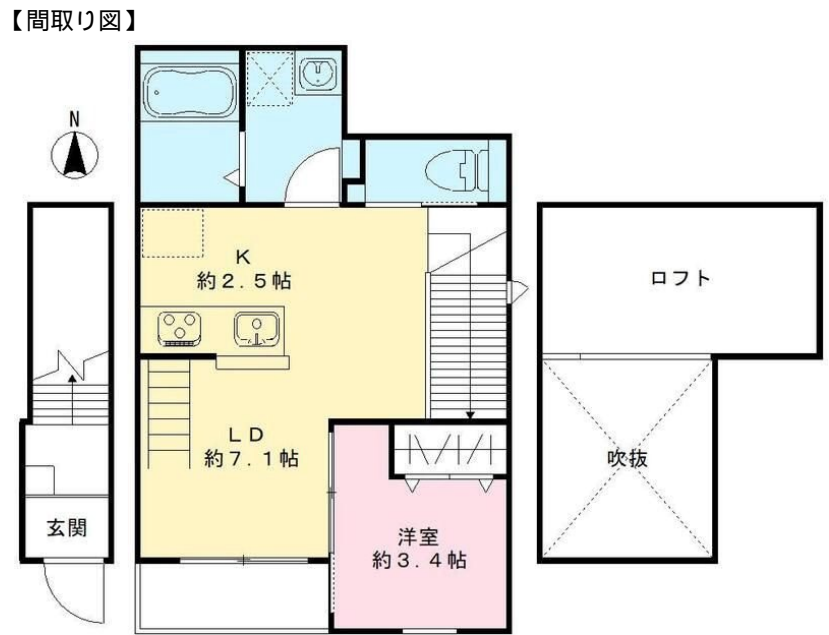


賃料	管理費等
153,000円	3,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩4分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.36㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, CATV使用料不要, IHクッキングヒーター, TVイン		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 事務手数料: 総賃料の2%		
備考	1フロア1住戸の最上階, インターネット無料(J:COMインマイルームCS6チャンネル+1G-Wi-Fi無料), 太陽光発電有り, 近隣にスーパー等有り, 室内物干し, エコジョーズ, 3口IHシステムキッチン付, TVインターホン, エアコン, オートバス, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室乾燥, 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.YK046038



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付