

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町南1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 バス9分 水道端 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(4.6畳) 洋室(7.1畳) 洋室(5.4畳) LDK(15.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	77.56㎡	向き	南
築年月	2010年8月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月11日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサバ: 1,500円 [備考] 6ヶ月未満での解約時違約金: 賃料の0.5ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の100%、月額: 総賃料の2% 最低1,000円		
備考	6ヶ月未満での解約時違約金: 賃料の0.5ヶ月分/退去時ハウスクリーニング費用借主負担/地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年6月19日

No.YK046050

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付