

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	10,000円

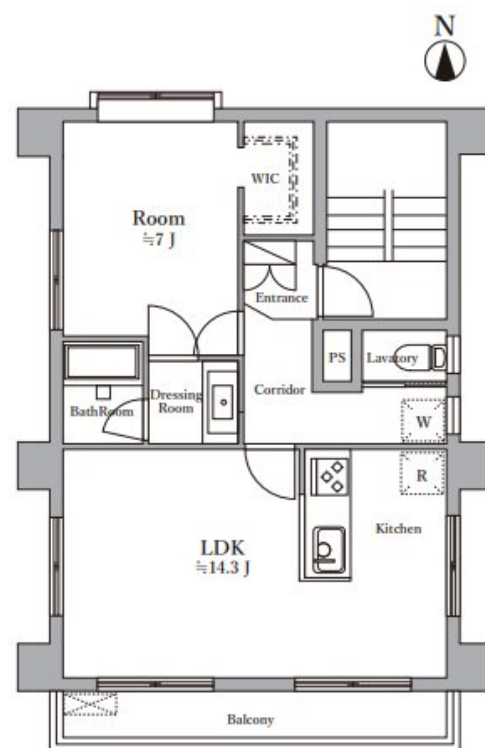
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面

【外観】



【間取り図】



※現況と図面に相違がある場合は現況を優先します。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, I S D N対応, TVインターホン, インターホン, ウォ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 再契約料: 新賃料の1ヵ月分 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 100%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年6月19日

No.YK046054

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付