

# FOR RENT

賃料	管理費等
309,000円	20,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	52.77㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 36300~38500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,エアコ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/駐輪場:月額330円/バイク置場:3300円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 1年毎:1万円		
備考			

情報更新日2025年8月6日

No.YK046067



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail:kouenji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付