FOR RENT

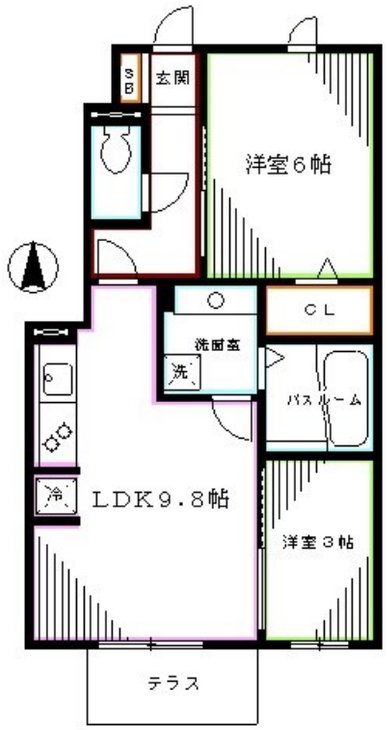
賃料	管理費等
145,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２４時間緊急通報システム,２面採光,３面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリテ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区松ノ木２丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩17分		
間取詳細	DK(9.8畳) 洋室(3畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.1㎡	向き	南
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,ク		
その他費用	[一時金]　カードキー発行料　：16,500円　退去時室内クリーニング：60,500円 [備考]　クリーニング費用：借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：35,000円　月額保証料：総賃料の1%＋800円/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年8月1日　　No.YK046069

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：1135932991140000713759

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。