

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	74.37㎡	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500 ~ 33000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン 4台, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の70%		
備考	住環境良好 コンクリート打ち放しのおしゃれな外観 追いだき機能付バス 南向きバルコニー		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.YK046088

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付