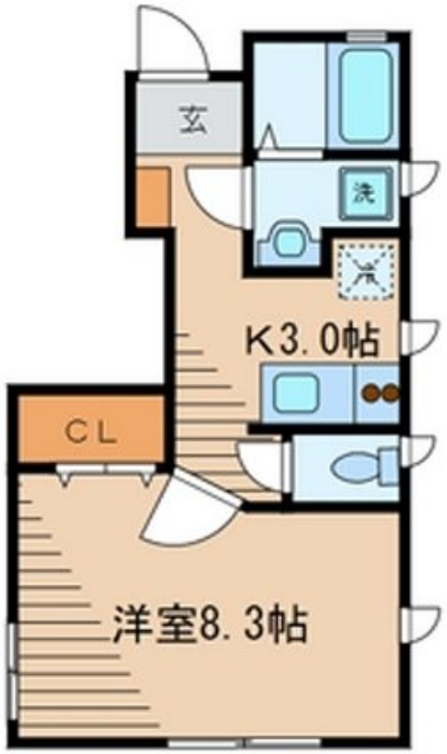
FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

２面採光,３面採光,角住戸,寝室８畳以上,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋３丁目		
交通	西武新宿線　沼袋駅　徒歩4分 西武新宿線　野方駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.15㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,ク		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：29,700円 [月次費用]　保険料：800円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日　No.YK046115

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　物件管理コード：1135932991140000714382

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。