

賃料	管理費等
134,000円	6,000円

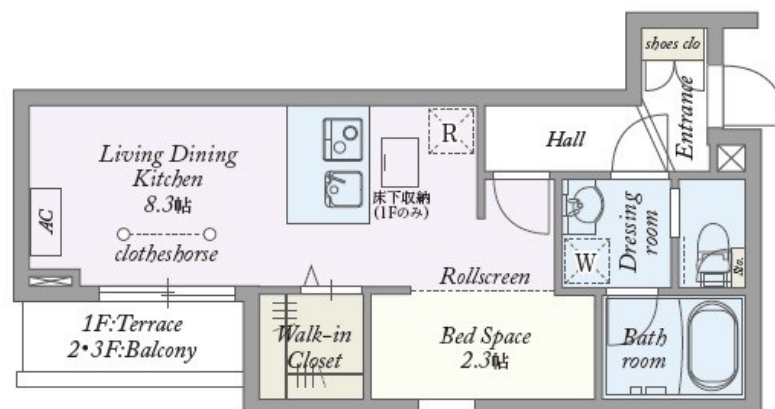
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



Type A

101

201

301

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北 2 丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(2.3畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	28.36㎡	向き	東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, IH キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1 年未満の解約の場合違約金あり セレブロテクト: 1,760円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円 月々: 総賃料の1.6% 引き落とし手数料: 330円/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.YK046145

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付