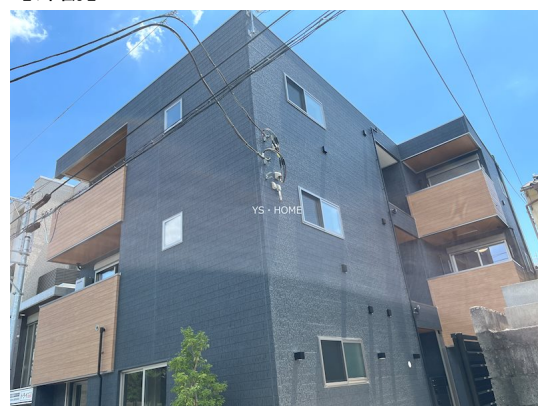


賃料	管理費等
138,000円	5,000円

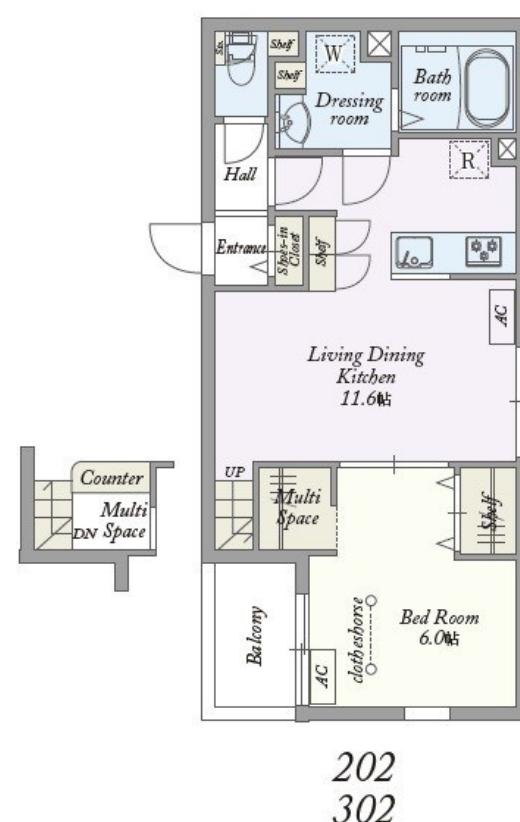
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2F以上,3面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室2面採光,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴェール下井草ステーションピア		
物件所在地	東京都杉並区井草1丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩2分 西武新宿線 井荻駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.44㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 駐輪シール: 1,100円 [月次費用] セレプロテクト: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用: 入居時借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 賃料総額の1.6%		
備考	駅徒歩2分! 2人入居可、充実設備の便利な1SLDK!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.YK046166

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付