

FOR RENT

賃料	管理費等
129,900円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋2丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩4分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	40.15㎡	向き	南西
築年月	2012年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年6月26日

No.YK046174

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付