

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩13分 西武新宿線 野方駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	28.08㎡	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料: 10,000円/1年毎		
備考	南向きバルコニーで日当たり良好 カウンターシステムキッチン 独立洗面台 洗濯機・乾燥機付き 広々アルコーブあり 設備充実で快適生活		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.YK046199

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付