

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	41.02㎡	向き	西
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500~33000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 自転車駐輪場: 220円~330円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 8,000円/1年毎		
備考	暮らしやすい生活環境 追いだき機能付オートバス 床暖房 システムキッチン ミニター付オートロックで安心 角部屋・2面採光		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.YK046200

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付