

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

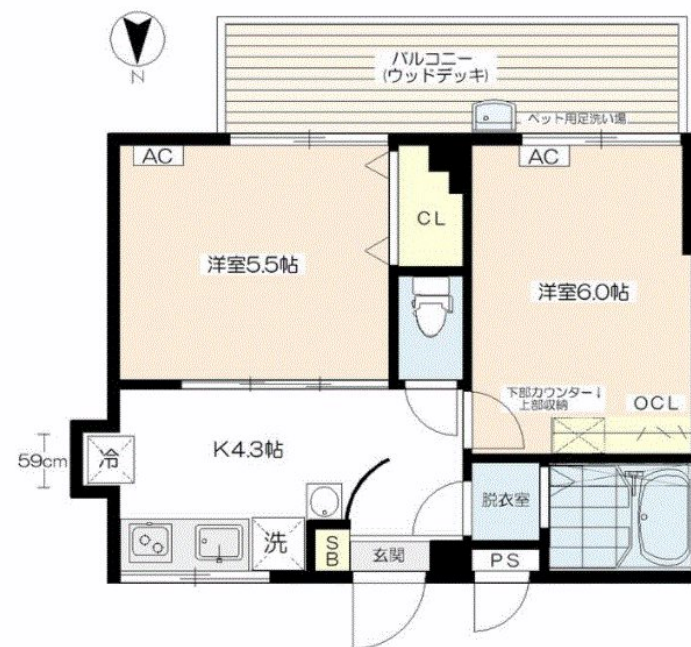
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,カードキー,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	K(4.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	35.34㎡	向き	
築年月	1985年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 31,900円 [月次費用] コンシェルジュ24: 770円 [備考] Sera.U高円寺		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 年額: 10,000円 月額手数料: 330円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.YK046209

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付