

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩7分 西武新宿線 上井草駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5-6階		
専有面積	154.5㎡	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 サポートダイヤル:3,300円 諸経費:3,300円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 再契約料:新賃料0.5か月分 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 1年毎:13,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.YK046219

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付