

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 高層階, 最上階, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外装リフォーム済, 内装リフォーム済, リノベーション, 始発駅, 分譲タイプ



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(9畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	56.01㎡	向き	南
築年月	1965年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 26,400円 [備考] ペット飼育の場合は敷金1ヶ月積み増し、退去時償却となります。退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 1200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.YK046236



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
代理			