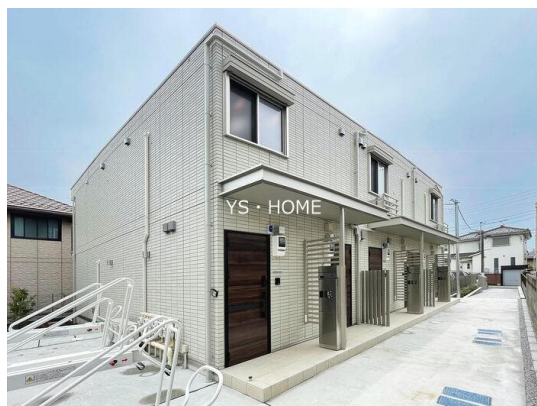


賃料	管理費等
177,000円	6,000円

ペット飼育相談可能（小型犬または猫いずれかー

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メー
ールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮 2 丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩13分 西武新宿線 下井草駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.22㎡	向き	東
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,エアコ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用(60,500円)は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 月額:賃料等総額の3.4%+800円 他		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.YK046259

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付