

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	3,000円

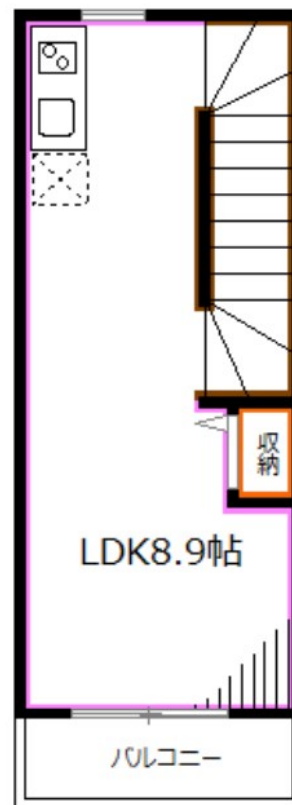
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	43.8㎡	向き	西
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 入居契約料: 141,000円 消毒料: 19,800円 事務手数料: 4,400円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、 総賃料の1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、年毎:10,000円、月額:総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年6月30日

No.YK046293

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付