

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ディンプルキー,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面3室,南面バルコ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(10畳) 和室(6畳) S(5畳) ロフト(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-2階		
専有面積	102.67㎡	向き	南
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代:18,700円 文書作成代:3,300円 [備考] 安心サポート費:1,500円(月額)鍵交換代:別途見積もり		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 学生可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料:賃料合計の60% 継続保証料:総賃料の1%		
備考	3口システムキッチン★エアコン★追い焚き★独立洗面台★室内洗濯機★クローゼット★押入れ★		

情報更新日2025年7月1日

No.YK046296

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付