

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.73㎡	向き	
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭費: 17,600円 事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新料: 10,000円/年(変動あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.YK046322

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付