

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.25㎡	向き	南
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 月額保険料: 1,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.YK046328

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付