

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	4,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室2面採光,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩13分 西武新宿線 野方駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36.81㎡	向き	西
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 防虫施工費:16,500円 [備考] 安心入居サポート:1100円/月 退去時室内クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額:総賃料の2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.YK046329

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付