

# FOR RENT

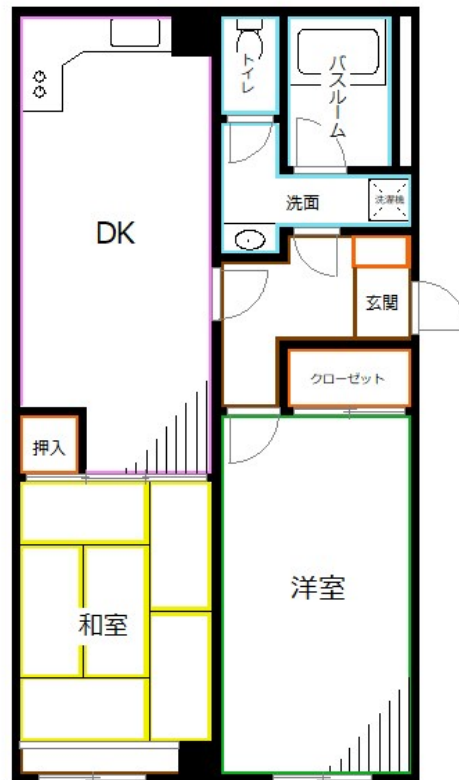
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 147,000円 | 5,000円 |

玄関ホール,振り分け,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                    |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                    | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                      | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪 2丁目                                                                           |      |           |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩12分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩24分                                                        |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 50.76㎡                                                                                 | 向き   |           |
| 築年月      | 1988年12月                                                                               | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                      | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                    |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                         |      |           |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談                                                                 |      |           |
| 保証会社     |                                                                                        |      |           |
| 備考       | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.YK046338

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2丁目 21-6 レインボービル 1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |