

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	1,000円

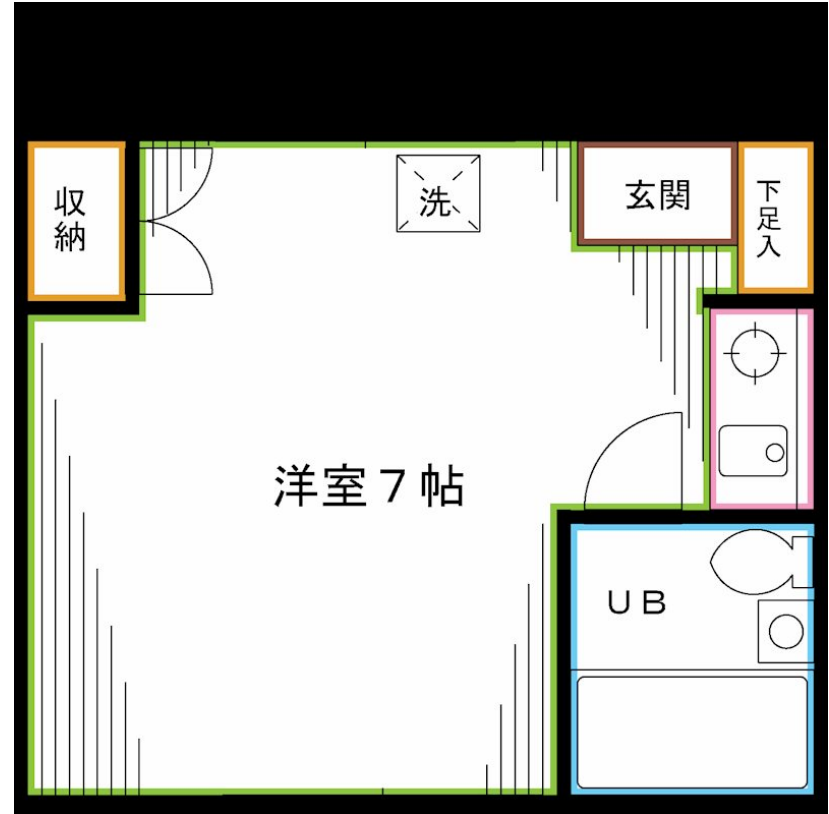
## 地域密着だからこそ出来るサービス、弊社管理物

2面採光,角住戸,当社管理物件,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シエモア高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.2㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	BS, CATV, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 24hサポート会費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 1年未満時解約違約金: 総賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%月額保証料: 1,200円もしくは年間1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年7月6日

No.YK046388



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付