

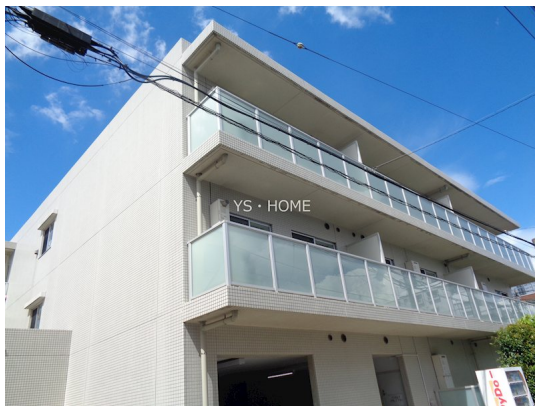
FOR RENT

賃料	管理費等
224,000円	15,000円

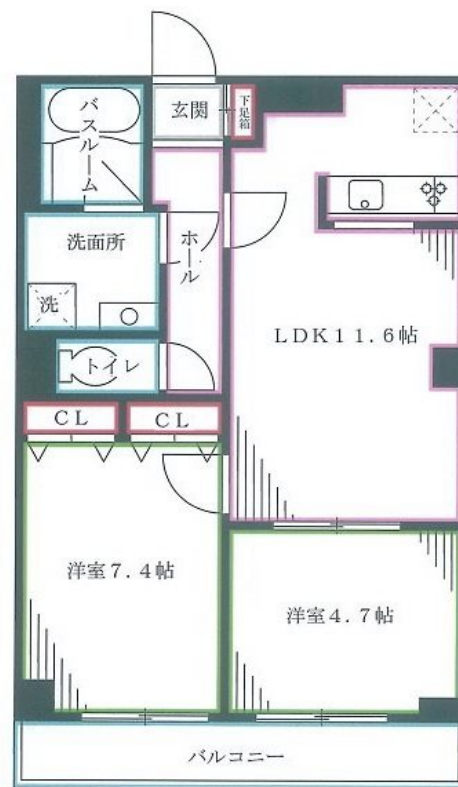
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分 中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(7.4畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.4㎡	向き	東
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担 24時間サポート: 16,500円 /2年ペット飼育時: 敷金1ヵ月分積み増し		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の20% 継続保証料: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.YK046448

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付