FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第６泉マンション		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南３丁目		
交通	中央線　高円寺駅　徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,エアコン２台,ガスコンロ設置済,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：26,400円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用：借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須　契約時：総賃料の50%　1年毎に10,000円の保証料		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年7月12日

No.YK046485

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000071907 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。