FOR RENT

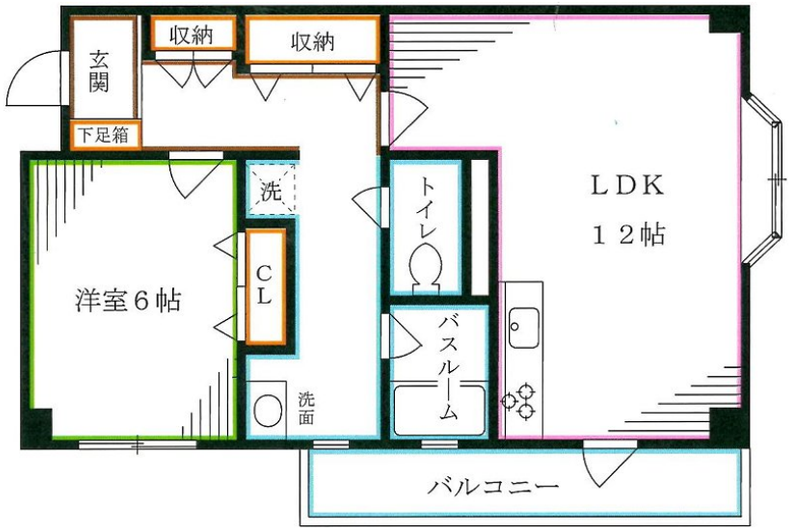
賃料	管理費等
145,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,外壁タイル張り

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北４丁目		
交通	中央線　高円寺駅　徒歩10分 中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	45㎡	向き	東
築年月	1998年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 32000円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%		
備考	角部屋2面採光　広々リビングには出窓付き　敷金・礼金1ヶ月　安心のオートロック付き　バス・トイレ別		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.YK046490

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000071910８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。