

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, メール

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩2分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	53.34㎡	向き	北
築年月	1986年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 駆けつけサービス: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 再契約料: 賃料の1ヵ月分 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.YK046507

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付