FOR RENT

新築

賃料	管理費等
181,000円	7,300円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南１丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩7分 中央・総武線各停　高円寺駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(14.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	51.49㎡	向き	東
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月予定
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼッ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：80,000円　鍵セット費用：3,300円 [備考]　24時間サポート：月額330円　雑費の100円は町内会費		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須　初回保証料：25,000円　月額保証料：総賃料の2.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.YK046518

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000071948 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。