

賃料	管理費等
160,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野1丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.9㎡	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 クリーニング費用: 60,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(ご契約時)		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 月額賃料等総額 3.4% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.YK046552

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付