

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村3丁目		
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩13分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.1畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	53.17㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, ISDN対応, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 年間保証料は1万円		
備考	全室南向き設計なので日当たり良好です。設備も豊富で居室もリビングもゆったりサイズで広々です。		

情報更新日2025年7月15日

No.YK046568

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付