

FOR RENT

賃料	管理費等
212,000円	15,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 4 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.8畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	72.4㎡	向き	南東
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 (135,388円)		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 年額: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.YK046579

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付