

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	3,000円

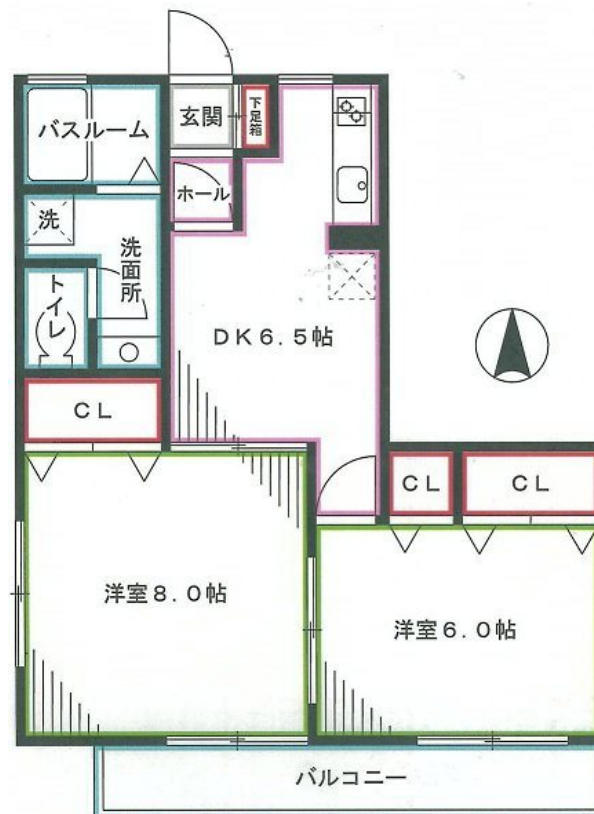
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩18分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.85㎡	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 抗菌代 : 14,300円 町会費(2年分) : 2,000円 文章作成代 : 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額24hサポート費: 1,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 賃料総額の60%、年間保証料は1万円		
備考	オートロック 宅配ボックス バス・トイレ別 T Vモニター付きインターホン 2口ガスコンロ 独立洗面台 室内洗濯機置場 追い焚き B S アンテナ B フレッツ 駐輪場		

情報更新日2025年8月6日

No.YK046616

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付