

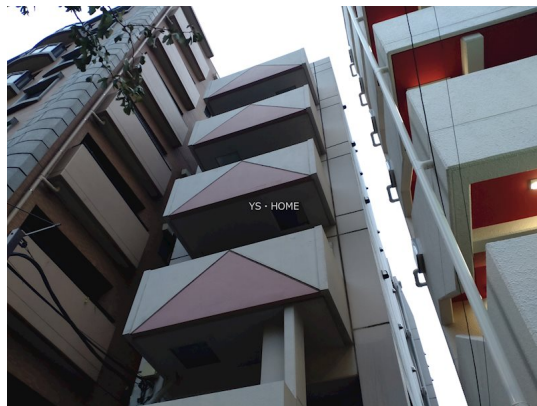
FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

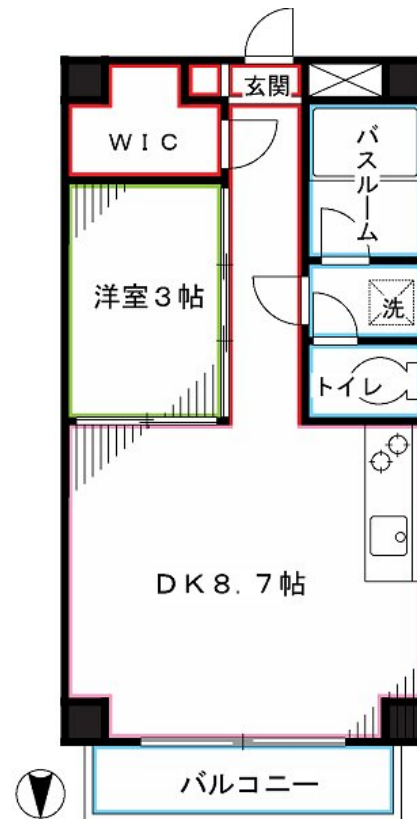
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(8.7畳) S(1.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	33.75㎡	向き	北
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~		
設備	2 口コンロ, C A T V, I S D N 対応, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50% 年間、12,000円		
備考	駅近徒歩 5 分の立地。ウォークインクローゼットで収納もたっぷり確保。		

情報更新日2025年8月7日

No.YK046634

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail : kouenji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付