

FOR RENT

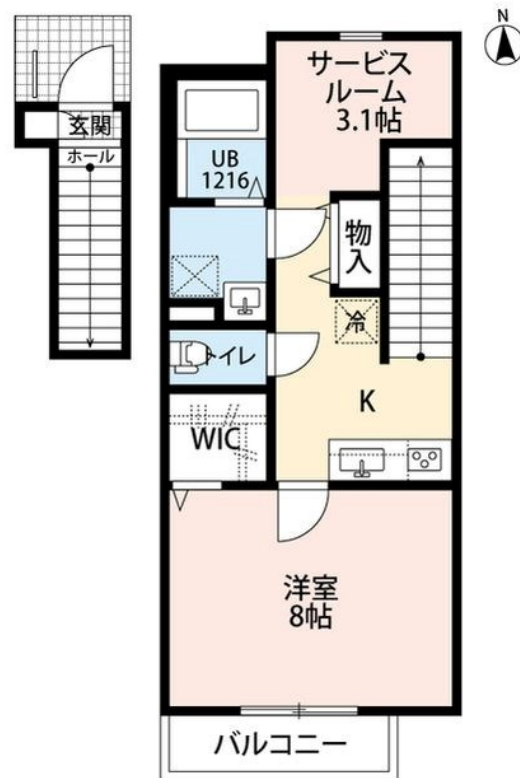
賃料	管理費等
115,000円	3,000円

2F以上,2面採光,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細	K(3.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.36㎡	向き	南西
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] スマートロック登録料:27,500円 消毒料:26,400円 クリーニング代:74,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 木下友の会:1,980円/月 半年以内の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の80% 月々:550円 2年毎:20,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.YK046635

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付