

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

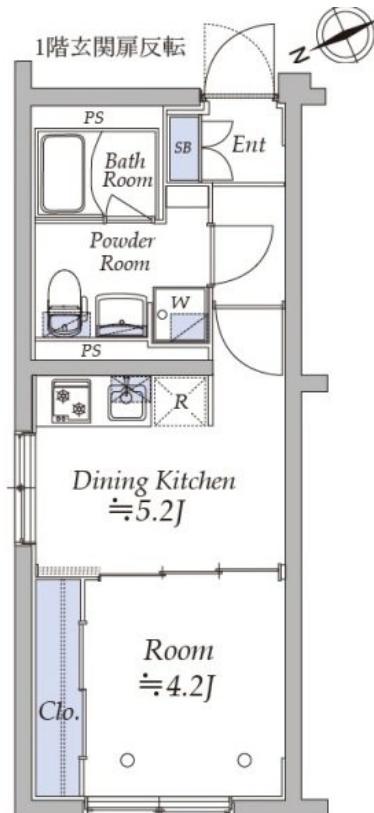
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区松が丘1丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩3分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.2畳) DK(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	27.2m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年1月10日

No.YK046655



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付