FOR RENT

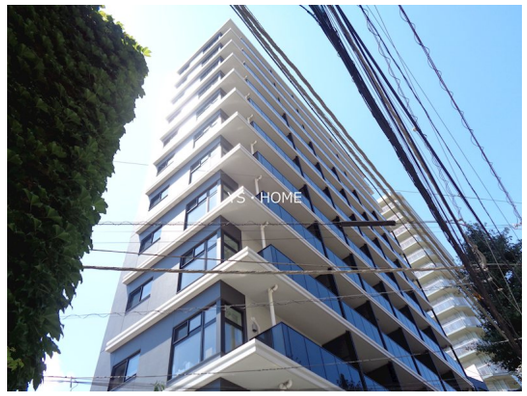
新築

賃料	管理費等
207,000円	18,000円

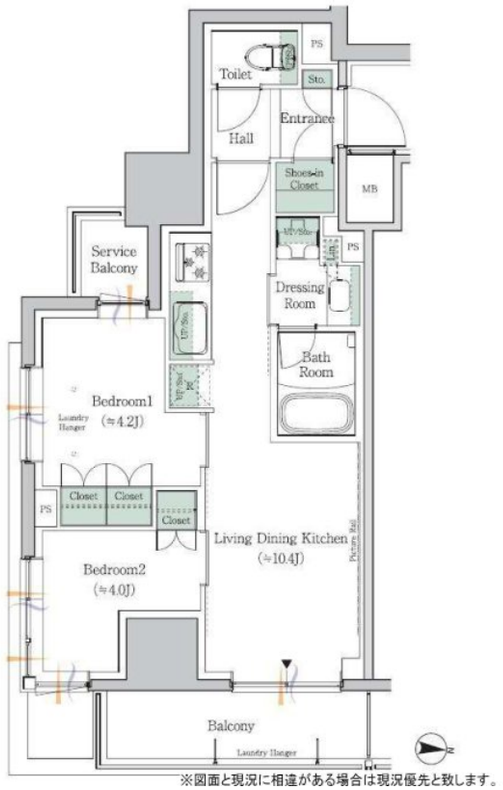
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台３丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　中野富士見町駅　徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線　中野新橋駅　徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4畳) 洋室(4.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	42.9㎡	向き	
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[備考]　退去時ハウス・クリーニング費用：借主負担　　短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　継続保証料：10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.YK046658

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000072164８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。