

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井 4 丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	29.7㎡	向き	南東
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 月額保険料(24時間サポート含): 1,760円 駐輪シール代: 1,100円退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 3.3万円 月額: 総賃料の1.6%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.YK046661

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付