

FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, L 字型バルコニー, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野 4 丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	43.38㎡	向き	西
築年月	2012年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オール電化		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 1%		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.YK046669

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付