

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区本天沼1丁目		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.98㎡	向き	南東
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 退去時清掃費用: 49,500円 [備考] セレブロテクト(火災保険、24hサポート): 1,760円/月 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 総賃料の1.6%、引落手数料: 330円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.YK046694

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付