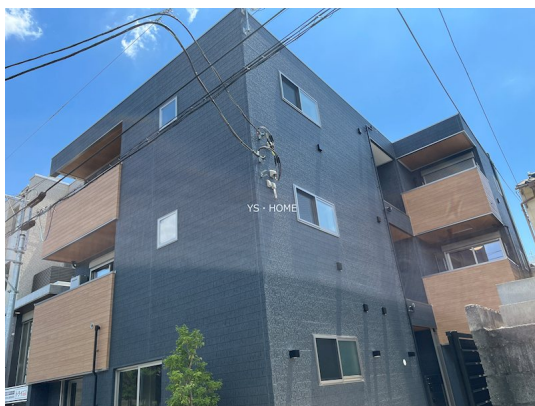


賃料	管理費等
144,000円	5,000円

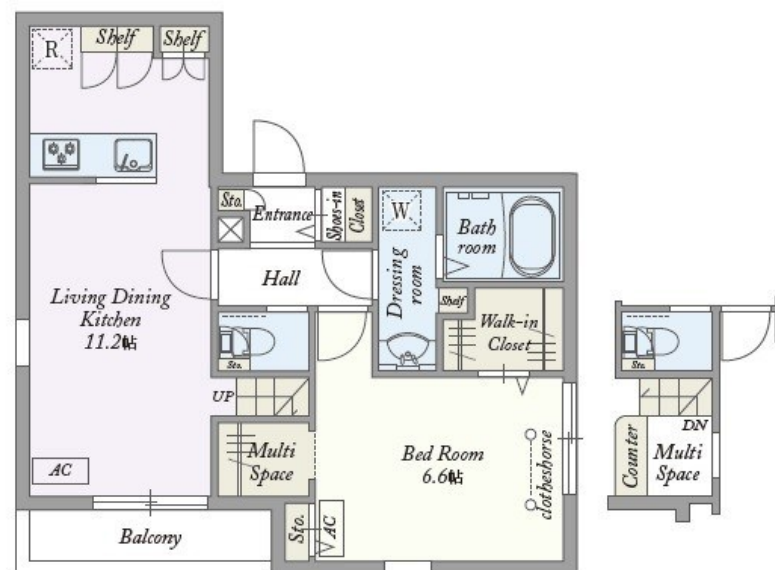
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2F以上,3面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,全室2面採光,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



201
301

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草1丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩2分 西武新宿線 井荻駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45.13㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:74,800円 [備考] セレブプロテクト(24hサポート、火災保険):2,200円/月 駐輪シート代:1,100円(任意)		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料:33,000円 月額保証料:賃料総額の1.6%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.YK046707

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付