

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	4,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村南2丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩13分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.75㎡	向き	東
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 60,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引です！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.YK046727

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付