

FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	10,000円

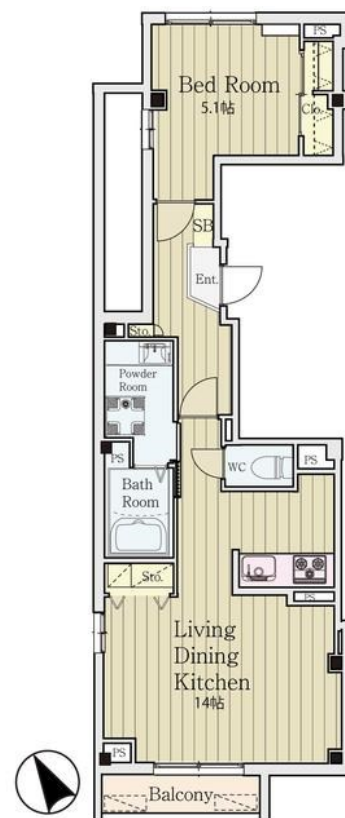
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	48.93㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B.S,I.H.キッチンヒーター,T.V.インターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時室内清掃費用:91,499円/月額口座振替手数料:110円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50%・2年目以降:1年毎:9,600円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年7月28日

No.YK046729

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail:kouenji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付