

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	46.61㎡	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 26,400円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月分積み増し 償却1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	可 初回: 総賃料の50%、年毎: 15000円		
備考	嬉しいペット可! 駅5分の好立地, 南西角2面採光です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.YK046730

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付