

賃料	管理費等
135,000円	7,000円

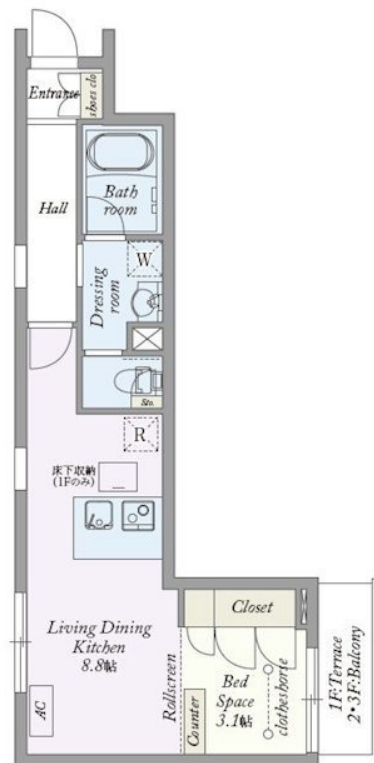
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	30.22㎡	向き	東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B.S,I.H.クッキングヒーター,T.Vインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用:63,800円 [備考] 1年未満の解約の場合違約金あり セレブプロテクト(24hサポート、火災保険):1,760円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回:33,000円、月額:1.6%		
備考	防犯カメラ オートロック ネット無料 シャッター 駐輪場 独立洗面台 浴室乾燥 TVモニター付きインターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.YK046732

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付