

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

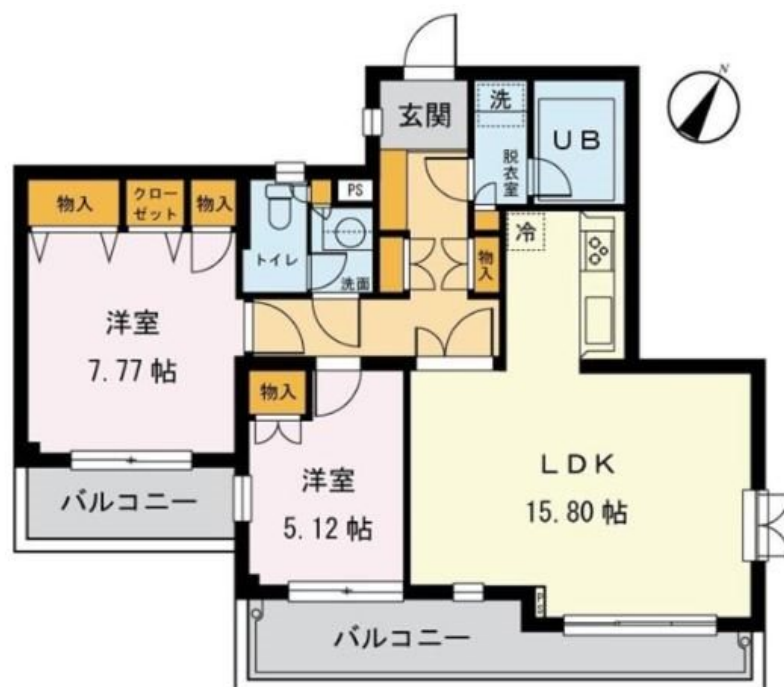
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷺宮5丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩10分 西武新宿線 下井草駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.77畳) 洋室(5.12畳) LDK(15.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	70.05㎡	向き	南東
築年月	1989年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19250円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [備考] ※退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:毎年12,000円～		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.YK046775

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付