

賃料	管理費等
154,000円	10,000円

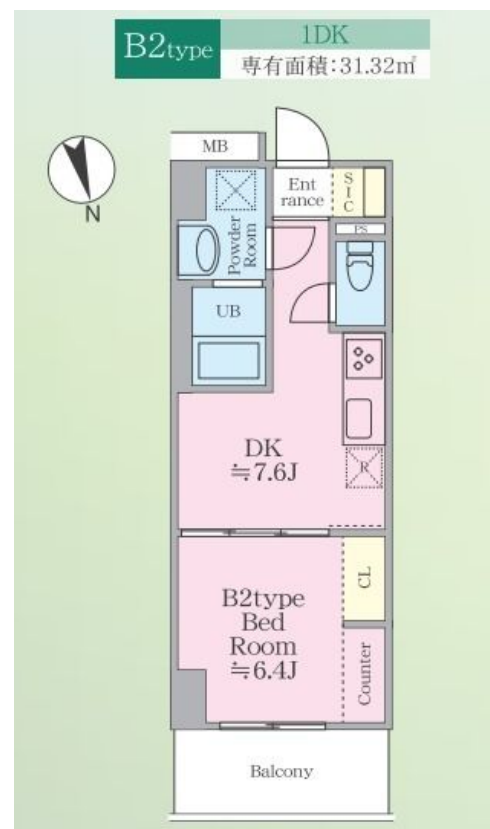
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 4 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩2分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.4畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	31.32㎡	向き	北東
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 1,100円/月 ペット飼育時: 敷金1ヵ月プラス 短期違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.YK046806

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付