

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	11,000円

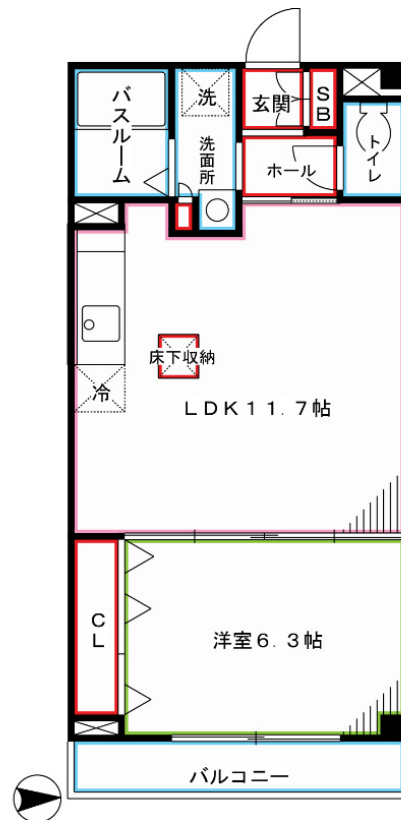
オートロック、防犯カメラ、モニタ付きホンなど

オートロック,玄関ホール,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草 2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	41.27㎡	向き	東
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年9月29日
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,LAN,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング、エアコン洗浄費:借主負担ペット飼育時:敷金合計2ヵ月※1年未満解約違約金有り		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料の40% 月次保証料:毎月の請求額の1%		
備考	◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.YK046819

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2丁目 21-6 レインボービル 1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付